

「ふくい食と農デジタルプラットフォーム T R E T A S（トレタス）」

チャレンジショップ出店者募集概要

1. 募集の趣旨

福井県経済農業協同組合連合会（以下、本会）が運営する複合施設「ふくい食と農デジタルプラットフォーム T R E T A S（トレタス）」（以下、本施設）は、福井県の農や食を取り巻くすべての場面を通じて、「県産県消・六次産業化」「SDGs・社会貢献」「デジタルプラットフォーム」の3つの価値を具現化した“ショーケース”として、県内外のお客様に対し多様な価値を提供していくことをコンセプトに掲げています。その取り組みの一つとして、飲食ビジネスを夢見る新たな経営者を発掘し、福井県内における新規ビジネスへの挑戦を促進すべく、今般、本施設チャレンジショップ出店希望者（以下、出店者）を募集いたします。

2. 施設概要

1	名 称	ふくい食と農デジタルプラットフォーム「T R E T A S」
2	所 在 地	福井県福井市高柳2丁目1206
3	設 置 者	福井県経済農業協同組合連合会
4	管理運営	福井県経済農業協同組合連合会
5	敷地面積	8,848㎡
6	建築面積	3,227㎡
7	駐車台数	普通乗用車 157台、大型バス 3台 ※出店者の駐車については、別途取り決めます
8	開 業 日	2024年4月23日開業
9	そ の 他	・令和6年度来場客数 639,645人 ・営業日数：年間350日 ※毎月第3火曜日、三が日（1/1.2.3）休業 ・営業時間：9：00～18：00 ※営業日数、営業時間については、会の方針により変更となる場合があります

3. 募集内容

1	出 店 内 容	福井県産の農畜水産物を使用した飲食物の提供
2	出 店 区 画	西側区画（現 Blue Bee 出店場所）
3	店 舗 面 積	約24㎡
4	契 約 形 態	福井県経済農業協同組合連合会との施設利用契約
5	契 約 期 間	契約日から2028年3月31日まで（以後2年更新を予定）
6	営 業 時 間	別途、契約の通り
7	備 考	テイクアウト専門の運営を予定。 チャレンジショップの間取り、既設設備は別紙の通り ただし、既存設備については前出店者の使用状況により変更が生じる場合有

4. 応募資格

本件に応募できる者は、次に掲げる条件をすべて満たす法人又は個人とします。

- (1) 本施設の運営目的を理解し、管理運営に協調でき協力的である。
- (2) 飲食業の経営に意欲的であり、飲食サービス提供の能力（調理・衛生管理）を有している。
- (3) 公租公課を完納している。
- (4) 会社更生法(平成 14 年法律第 154 号)に基づく更生手続き開始の申し立てをしていない、または申し立てをされていない。
- (5) 民事再生法(平成 11 年法律第 225 号)に基づく再生手続き開始の申し立てをしていない、または申し立てをされていない。
- (6) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 2 号から 6 号に該当する団体に属していない。
- (7) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 の規定に該当しない。
- (8) 破産法（平成 16 年法律第 75 号）第 18 号若しくは第 19 号の規定による破産手続き開始の申し立てがされていない、または同法附則第 2 条の規定による廃止前の破産法第 132 条若しくは第 133 条の規定による破産の申立てがなされていない。

5. 利用料および負担費用

1	利用料	売上金（税抜）の 15% + 消費税 10% 、共益費 20,000 円
2	直接費	営業上必要な諸経費(材料費、人件費、水道光熱費、通信費・他)
3	工事費	営業の為に必要な設備および内装工事、什器備品、店舗サイン等

6. 運営条件

- (1) 店舗の経営は出店者が行うものとし転貸は認めない。
- (2) 本施設が行う広報活動、商品開発・ブランディング等に協力する。
- (3) 提供する飲食物の原材料に福井県産の農畜水産物を使用する。
- (4) 営業上必要な許認可の申請・取得は出店者が行う。
- (5) 店舗の給水および排水、電源（100V・200V）について、出店者の意向により特別に整備を要するものについては、別途協議する。
- (6) 出店者の過失、管理上の不備によって生じた障害、破損等の補償、補修費用は出店者が負担する。
- (7) 本施設から退去する場合、チャレンジショップへ新たに設置した設備・什器等は全て撤去し、利用開始時の状態へ原状回復する。

7. 審査

チャレンジショップの運営者は、書類選考および面接による審査を経て本会が選出する。

8. 応募方法

応募書類をメールにて下記申込先へお送りください。（ファイル容量は合計 10MB 以下）

なお、本件に関する電話でのお問い合わせは、J A 福井県経済連 販売事業部 直販課 TRETAS 担当（布目、岸 TEL0776-37-4111）へお願いいたします。なお、担当不在の場合にはメールにてお問い合わせください。

【 問合せ対応時間：9 時～16 時 】

※売場業務により対応できない場合がございます。予めご了承ください。

1	応募書類 ※各 1 部	① 出店申込書（書類様式①） ② 事業計画書（書類様式は自由。ただし以下の項目を記載すること） 1. 事業コンセプト 2. 商品、メニュー案（販売価格） 3. 仕入れ計画 4. 人員配置計画 5. 収支計画、資金計画 6. 地域経済に対する姿勢 7. その他、アピールしたい事項 8. 代表者プロフィール ③ 法人の場合は会社概要書、個人の場合は職務経歴書（書類様式は自由） ④ 納税証明書（納付すべき税額、納付した税額及び未納税額等の証明） ⑤ 直近 3 期の決算書（写し可）※創業の場合は免除
2	受付期間	令和 8 年 1 月 1 3 日～令和 8 年 1 月 3 1 日
3	申込先（問い合わせ先） メールアドレス：challenge@ja-fukuikeiz.or.jp J A 福井県経済連 TRETAS チャレンジショップ係 まで	

9. その他

- （1）選出された方には後日出店に係る契約書をご提出いただき、出店に向けた協議を行う予定です。
- （2）選出後に辞退される場合、すでに取り掛かっている工事の中止、および原状回復にかかる費用は全て負担していただきます。
- （3）施設利用契約後に出店者の過失、管理上の不備によって生じた損害については出店者の負担となります。
- （4）本書に記載のない事項、疑義については、契約締結に向けた協議のなかで修正、調整する旨ご了承ください。